

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.0276 de 2025

CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATISTA:	EDWIN OBONAGA PALAU
IDENTIFICACIÓN:	94520322 de Cali, Valle.
DURACIÓN:	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2025
SUPERVISOR:	ANDRES CAMILO CERVINO TORO

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la cláusula PRIMERA del contrato No. 4162.010.26.1.0276 de 2025, me permito entregar el informe consolidado en el cual se evidencia la ejecución de cada una de las obligaciones del contrato.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Obligación No.1

Realizar visitas para verificar el estado, las condiciones físicas y espaciales e identificar la vocación de los escenarios deportivos y recreativos a cargo de la Secretaría del Deporte y la Recreación, de acuerdo con la dinámica poblacional de su entorno y con base en ello, proponer los equipamientos necesarios para complementar su funcionamiento. Realizar visitas para la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos para su diagnóstico de necesidades y posterior mantenimiento.

Cuota 1

- No realicé actividades en este periodo.

Cuota 2

- Apoyé la elaboración de fichas diagnosticas para los escenarios priorizados para inversión de recursos de empréstito.

Cuota 3

- Realicé ficha diagnostica escenario PARQUE RECREATIVO NAPOLES, comuna 18.
- Realicé ficha diagnostica escenario POLIDEPORTIVO FRANCISCO ELADIO RAMIREZ, comuna 18.
- Realicé ficha diagnostica escenario PARQUE RECREATIVO ALFEREZ REAL I, comuna 18.
- Realicé ficha diagnostica escenario PARQUE RECREATIVO BUENOS AIRES, comuna 18.
- Realicé ficha diagnostica escenario CANCHA MULTIPLE BUENOS AIRES, comuna 18.
- Realicé ficha diagnostica escenario POLIDEPORTIVO FARALLONES, comuna 18.
- Realicé ficha diagnostica escenario UNIDAD RECREATIVA QUINTAS DEL REFUGIO, comuna 18.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.0276 de 2025

- Realicé ficha diagnostica escenario PARQUE RECREATIVO ALTOS DEL CANEY, comuna 17.
- Realicé ficha diagnostica escenario PARQUE PRIMERO DE MAYO, comuna 17.
- Realicé ficha diagnostica escenario UNIDAD RECREATIVA LOURDES, comuna 18.
- Realicé ficha diagnostica escenario UNIDAD RECREATIVA EL VALLADO, comuna 15.
- Realicé ficha diagnostica escenario PARQUE RECREATIVA CANCHAS GEMELAS MOJIA VISA A, comuna 15.

Cuota 4

- Realicé ficha diagnostica escenario COMUNEROS I, comuna 15.

Obligación No.2

Realizar visita técnica para diagnosticar las patologías constructivas en equipo con la administración de los escenarios deportivos para solucionar situaciones y problemas que se presenten en los mismos.

Cuota 1

- No realicé actividades en este periodo.

Cuota 2

- Para este periodo el contratista no realicé actividades relacionadas con esta obligación.

Cuota 3

- Realicé visita para diagnosticar patologías constructivas escenario parque buenos aires, comuna 18
- Realicé visita para diagnosticar patologías constructivas escenario cancha buenos aires, comuna 18
- Realicé visita para diagnosticar patologías constructivas escenario polideportivo farallones, comuna 18
- Realicé visita para diagnosticar patologías constructivas escenario unidad recreativa quintas del refugio, comuna 18.

Cuota 4

- Realicé visita para diagnosticar patologías constructivas escenario cancha multiple mayapan, comuna 17.
- Realicé visita para diagnosticar patologías constructivas escenario pista patinaje calipso II, comuna 13.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.0276 de 2025

Obligación No.3

Elaborar todas las actividades a desarrollar por el programa de Participación Ciudadana tanto de la Alcaldía como las de la secretaria del Deporte y la Recreación, al igual que los encuentros ciudadanos, comités con la comunidad y de planificación de las comunas y a los Centros de Atención Local Integrada CALI para la formulación de proyectos de adecuación, mejoramiento y mantenimiento de los escenarios deportivos del Distrito de Santiago de Cali.

Cuota 1

- No realicé actividades en este periodo.

Cuota 2

- Para este periodo el contratista no realicé actividades relacionadas con esta obligación.

Cuota 3

- Asistí a mesa de trabajo auditorias visibles proyectos cancha de Padel y Cancha de futbol en grama sintetica corregimiento de felidia.

Cuota 4

- Asistí a mesa de trabajo convocada por CALI 17 para articulación de empresa privada y diferentes organismos de la alcaldía para determinar alcances en posibles inversiones para el parque santa Anita, comuna 17.

Obligación No.4

Elaborar la estructuración, evaluación y apoyo técnico a la supervisión de los contratos tanto de obra, como para las interventorías, de la Secretaría del Deporte y la Recreación, siguiendo las directrices interpuestas para realizar el apoyo a la supervisión y criterios técnicos para escenarios deportivos y recreativos, impartidas por el supervisor del contrato.

Cuota 1

- No realicé actividades en este periodo.

Cuota 2

- Elaboré por solicitud del coordinador de arquitectos apoyo a la supervisión, informe de gestión de intervenciones en el último trimestre del año 2024.
- Realicé mesa de trabajo en sitio para revisar estado actual del contrato 2635-23 en compañía del contratista de la obra y representante de la JAL.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES CONTRATO No. 4162.010.26.1.0276 de 2025

Cuota 3

- Para este periodo no realicé actividades relacionadas con esta obligación.

Cuota 4

- Remití por correo a CONSORCIO OBRAS DEPORTIVAS SAN JOAQUIN 2024, planos ultima corrección contrato 4162.010.26.1.1774-2024.
- Elaboré oficio 202541620300007081 dirigido a CONSORCIO OBRAS DEPORTIVAS SAN JOAQUIN 2024 contrato 4162.010.26.1.1774-2024, Solicitando plan de acción ante atrasos en ejecución.

Obligación No.5

Realizar seguimiento semanal a la ejecución de los contratos en donde sea designado como apoyo a la supervisión e informar al supervisor sobre los incumplimientos que evidencie, y presentar un informe ejecutivo según los requerimientos impartidos por el supervisor, para el apoyo en los contratos de donde sea asignado.

Cuota 1

- El contratista apoyó en el seguimiento a trámite administrativo de actualización de pólizas de cumplimiento en relación a la modificación 3, prórroga 2 del contrato de obra No 4162.010.26.1.1774.

Cuota 2

- Elaboré y presenté informe detallado de la ejecución del contrato 4162.010.26.1.2548-2023
- Elaboré y presenté informe informe ejecutivo al contrato 4162.010.26.1.1774-2024

Cuota 3

- Elaboré y presenté informe ejecutivo de la ejecución del contrato 4162.010.26.1.2635-2023

Cuota 4

- Elaboré y presentó informe Semanal 12032025 de la ejecución del contrato 4162.010.26.1.2635-2023
- Elaboré y presentó informe Semanal 20032025 de la ejecución del contrato 4162.010.26.1.2635-2023
- Elaboré y presentó informe Semanal 27032025 de la ejecución del contrato 4162.010.26.1.2635-2023

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.0276 de 2025

Obligación No.6

Elaborar la caracterización, evaluación y plan de mantenimiento de los Escenarios deportivos comunitarios

Cuota 1

- No realicé actividades en este periodo.

Cuota 2

- Para este periodo el contratista no realicé actividades relacionadas con esta obligación.

Cuota 3

- Elaboré ficha de especificaciones técnicas escenario BELISARIO CAICEDO, comuna 20.
- Elaboré ficha de especificaciones técnicas escenario U.R. QUINTAS DEL REFUGIO, comuna 18.
- Elaboré ficha de especificaciones técnicas escenario U.R. LOURDES, comuna 18.

Cuota 4

- Corregí ficha de especificaciones técnicas escenario EL OBRERO, comuna 9.
- Corregí ficha de especificaciones técnicas escenario ULPIANO LLOREDA, comuna 13.
- Elaboré ficha de especificaciones técnicas escenario COUSACA AGUACATAL, comuna 1.
- Elaboré ficha de especificaciones técnicas escenario COUSACA AGUACATAL, comuna 1

Obligación No.7

Proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, administrativos y financieros, para velar por el cumplimiento de los contratos y derechos de petición, solicitudes por parte de la comunidad y/o entes de control y visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos y asistir a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

Cuota 1

- Brindé apoyo en la elaboración del proyecto de respuesta al oficio 202541730100074152 en relación a solicitud de construcción de cubierta en cancha múltiple sector 1 A 1 B ciudad córdoba, comuna 15.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.0276 de 2025

- Brindé apoyo en la elaboración del proyecto de respuesta al oficio 80012 de la personería donde solicitan información sobre petición del ciudadano Saulo Hernán Salcedo en referencia a problemática en los alrededores del polideportivo del barrio Lourdes, comuna 18.
- Brindé apoyo en la elaboración del proyecto de respuesta al oficio 202541620100000142 donde se solicita apoyo por invasiones en lote ubicado en la vereda pueblo nuevo del corregimiento la buiterra en donde funciona la cancha de futbol del sector.
- Brindé apoyo en la elaboración del proyecto de respuesta al oficio 202441730102213492 donde se solicita intervención para cancha ubicada en lote del barrio lleras Camargo, comuna 20.
- Brindé apoyo en la elaboración del proyecto de respuesta al oficio 202541730100010862 donde se solicita información de intervenciones realizadas en la comuna 10 entre otras.
- Asistí a capacitación de nuevas directrices para la presentación de cuentas de cobro a partir de la fecha.
- Asistí a reunión de seguimiento a los contratos en ejecución, en la función de apoyos a la supervisión.
- Asistí a reunión con el objeto de la presentación de la nueva ficha diagnostica en el marco del empréstito aprobado por el concejo para el 2025.

Cuota 2

- Elaboré proyecto de respuesta a solicitud contraloría Santiago de cali REQ 079-2025 información contrato 2548-23
- Elaboré oficio remisorio informe ejecutivo mesa de trabajo REQ. 079-2025 contraloría.
- Elaboré y oficio de respuesta y oficio de traslado por competencia a petición 114462 del señor Leandro Junior Montilla.
- Elaboré oficio de respuesta a petición No 202541730100106842 del señor Eber Sánchez
- Elaboré respuesta a oficio 202541730100098022 de la señora luz Stella rivera por inconformidad de los proyectos calipso II, comuna 13.
- Elaboré respuesta a oficio 202541620100001402 de LUIS ANGEL SABOGAL acta final contrato 2664-23.
- Elaboré respuesta a oficio 202541620100001052 de José Hurtado - LOURDES-COMUNA 18 por solicitud arreglo escenario.

Cuota 3

- Elaboré respuesta a oficio 202541730100302102 DULIMA TEJADA queja y solicitud de información por presunta invasión predio barrio Siloé comuna 20
- Elaboré oficio de traslado de oficio 202541730100302102 a secretaria de seguridad por ser de su competencia.
- Asistí a mesa de trabajo convocada por el arquitecto Edwin Hurtado para revisar el plan de trabajo del equipo técnico, asignación de tareas y compromisos.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES

CONTRATO No. 4162.010.26.1.0276 de 2025

- Asistí a mesa de trabajo virtual para revisar informe preliminar de la contraloría de auditoría a los contratos 4162.010.26.1.2635-2023 y 4162.010.26.1.0563-2024.
- Asistí y aprobé curso virtual vigilancia contractual y supervisión.
- Asistí a audiencia en proceso por presunto incumplimiento del contrato 4162.010.26.1.2635-2023
- Realicé visita técnica en compañía del arquitecto Nestor Fabian tejada para verificar el estado de avance físico de los frentes de obra Vallado 2 y Valladito en el contrato 4162.010.26.1.2635-2023
- Elaboré respuesta a oficio 202541730100281052 suscrito por la personería en traslado de petición del sr José Raúl castillo
- Elaboré oficio 20254162030004481 en respuesta a petición del sr. Jose Raúl Castillo.

Cuota 4

- Elaboré oficio 202541730100615152 en respuesta a petición del sra. Daniela Sandoval, comuna 20.
- Elaboré oficio 585052 Vanessa Pabón Triana- Liquidación contrato 2824-22
- Envié por correo electrónico solicitud de ajuste de cronograma de actividades contrato 4162.010.26.1.1774-2024
- Envié por correo electrónico solicitud de actualización de pólizas contrato 4162.010.26.1.1774-2024
- Asistí a reunión co-creacion fase 2 estudios y diseños recorrido patrimonial del complejo musical y dancístico de la salsa barrio obrero.
- Elaboré oficio respuesta a oficio 202541630100000924 RICARDO PEÑUELA MUNEVAR- Cancha los comedores, comuna 18.
- Elaboré oficio respuesta a oficio respuesta a oficio Conjunto multifamiliar atabanza María Claudia Collazos, comuna 18.

Obligación No.8

Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

Cuota 1

- Brindé apoyo al área de presupuesto y planeación de la subsecretaría de infraestructura deportiva y recreativa, mediante aporte de justificación técnica para el proceso de consecución de recursos necesarios para la adición presupuestal en el contrato No 4162.010.26.1.1774.
- Brindé apoyo en la consolidación de información referente a contratos de obra cuadro de estado contratos reserva excepcional vigencia 2023.
- Brindé apoyo en la consolidación de información en cuadro Resumen de gestión en territorio contratos de obra vigencias 2021, 2022, 2023 y 2024.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.0276 de 2025

Cuota 2

- Asistí a mesa de trabajo No 1 requerimiento 079-2025 radicación V.U. 100048720025, citada por la contraloría general de Santiago de cali, con el fin dar trámite a petición relacionada con presuntas irregularidades en la ejecución del contrato de obra No 4162.010.26.1.2548-2023.
- Apoyé en la elaboración de resumen ejecutivo SPI diciembre-2024 adecuación de espacios deportivos de la comuna 15 del distrito de Santiago de Cali

Cuota 3

- Asistí a presentación de proyecto de desarrollo integral pondaje y charco azul
- Asistí a capacitación para diligenciar la información que se requiere para los informes 1S 3S y SPI ahora llamado PIIP

Cuota 4

- Elaboré y envié a coordinadora de escenarios reporte de escenarios viabilizados POAI 2025.

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1tOsYJO5fATHFpFBo_Z5YZSWUkdm1TCY9?usp=sharing



EDWIN OBONAGA PALAU
C.C. 94520322